

From: [TDHCA](#)
To: [Mailing List Emails](#)
Subject: Notice of Public Hearing and Public Comment Period on the Draft 2020-2024 State of Texas Consolidated Plan
Date: Thursday, March 26, 2020 4:51:58 PM

The Texas Department of Housing and Community Affairs (TDHCA) will hold one public hearing during a 32-day public comment period to accept public comment on the draft 2020-2024 State of Texas Consolidated Plan (Consolidated Plan or the Plan). The public comment period for the draft Consolidated Plan will be held Monday, April 6 through Wednesday, May 6, 2020. TDHCA will provide updates via listserv and on our website for any potential additions to the hearing schedule, including additional virtual public hearings via webinar due to the ongoing public health concern related to COVID-19.

The one public hearing for the Consolidated Plan is scheduled to take place as follows:

Thursday, April 16, 2020, beginning at 2 p.m., Austin local time

Via GoToWebinar at
<https://attendee.gotowebinar.com/register/8678557833869544717>

Dial-in number: +1 (213) 929-4232, access code 712-038-180 (persons who use the dial-in number and access code without registering online will only be able to hear the public hearing and will not be able to ask questions or provide comments)

TDHCA, the Texas Department of Agriculture (TDA), and the Texas Department of State Health Services (DSHS) prepared the draft 2020-2024 State of Texas Consolidated Plan in accordance with 24 CFR Section 91 Subpart D. TDHCA coordinates the preparation of the Consolidated Plan documents. The Consolidated Plan covers the State's administration of the Community Development Block Grant Program (CDBG) by TDA, the Housing Opportunities for Persons with AIDS Program (HOPWA) by DSHS, and the Emergency Solutions Grants (ESG) Program, the HOME Investment Partnerships (HOME) Program, and the National Housing Trust Fund (NHTF) by TDHCA.

The Consolidated Plan analyzes the housing needs in the State of Texas, as well as how the market is currently filling those needs. The Consolidated Plan illustrates the state's strategies in addressing the priority needs and specific goals and objectives that the state aims to accomplish throughout the 2020-2024 Plan. In addition, the Consolidated Plan states the intended uses of funds from HUD for the 2020 Program Year. The Program Year begins on September 1, 2020, and ends on August 31, 2021, and then repeats for each year of the Plan thereafter.

A public hearing and 30-day public comment period to allow comment for the NHTF Rehabilitation Standards will be held after the April 23 TDHCA Board Meeting. Information on the NHTF Rehabilitation Standards in this draft Consolidated Plan are preliminary and will be adjusted to address any necessary comment received during the public comment period for NHTF Rehabilitation Standards.

The draft Plan may be accessed from TDHCA's public comment web page at <http://www.tdhca.state.tx.us/public-comment.htm>.

Again, the 32-day public comment period for the Plan will be open from Monday, April 6, 2020, through Wednesday, May 6, 2020. Anyone may submit comments on the Plan in written form or oral testimony at the public hearing. In addition, written comments concerning the Plan may be submitted by email to info@tdhca.state.tx.us or mail to the Texas Department of Housing and Community Affairs, Housing Resource Center, P.O. Box 13941, Austin, TX 78711-3941, or by fax to (512) 475-0070 anytime during the comment period. Comments must be received no later than Wednesday, May 6, 2020, at 6 p.m., Austin local time.

Individuals who require auxiliary aids or services at the public hearing should contact Elizabeth Yevich, at (512) 475-3959 or Relay Texas at 1-800-735-2989 at least three (3) days before the meeting so that appropriate arrangements can be made.

Non-English speaking individuals who require interpreters at the public hearings should contact Elena Peinado by phone at (512) 475-3814 or by email at elena.peinado@tdhca.state.tx.us at least three (3) days before the meeting so that appropriate arrangements can be made.

Personas que hablan español y requieren un interprete, favor de llamar a Elena Peinado al siguiente numero (512) 475-3814 o enviarle un correo electronico a elena.peinado@tdhca.state.tx.us por lo menos tres dias antes de la junta para hacer los preparativos apropiados.

Notificacion de audiencias publicas y periodo de comentarios publicos sobre el borrador del Plan Consolidado del Estado de Texas 2020-2024

El Departamento de Vivienda y Asuntos Comunitarios de Texas (TDHCA, por sus siglas en ingles) realizara una audiencias publicas durante un periodo de Comentario Publico de 32 dias para aceptar comentarios del publico sobre el borrador del Plan Consolidado del Estado de Texas 2020-2024 (Plan Consolidado o el Plan). El periodo de comentarios publicos para el borrador del Plan Consolidado se llevara a cabo del lunes 6 de abril al miercoles 6 de mayo. TDHCA proporcionara actualizaciones a traves de listserv y en nuestro sitio web para cualquier posible incorporacion al calendario de audiencias, incluidas las audiencias publicas virtuales adicionales a traves de un seminario web debido a la preocupacion de salud publica en curso relacionada con COVID-19.

La unica audiencia publicas para el borrador del Plan Consolidado se llevara a cabo de la siguiente manera:

Jueves, 16 Abril 2020 a 2 p.m.

Via GoToWebinar
<https://attendee.gotowebinar.com/register/8678557833869544717>

Numero de marcado: +1 (213) 929-4232, codigo de acceso 712-038-180 (las personas que usan el numero de marcado y el código de acceso sin registrarse en línea solo podran escuchar la audiencia publica y no podran para hacer preguntas o proporcionar comentarios)

El TDHCA, el Departamento de Agricultura de Texas (TDA, por sus siglas en ingles) y el Departamento de Servicios de Salud del Estado de Texas (DSHS, por sus siglas en ingles) prepararon el borrador del Plan Consolidado del Estado de Texas 2020-2024 de acuerdo con 24 CFR Section 91 Subparte D. El TDHCA coordina la preparacion de los documentos del Plan Consolidado. El Plan Consolidado cubre la administracion estatal del Programa de Subvencion en Bloque de Desarrollo Comunitario (CDBG) por TDA, el Programa de Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA, por sus siglas en ingles) del DSHS y el Programa de Subvenciones de Soluciones de Emergencia (ESG, por sus siglas en ingles), las Alianzas de Inversion HOME (HOME), Y el Fondo Fiduciario Nacional de Vivienda (NHTF, por sus siglas en ingles) por TDHCA.

El Plan Consolidado analiza las necesidades de vivienda en el Estado de Texas, asi como tambien la forma en que el mercado esta cubriendo actualmente esas necesidades. El Plan Consolidado ilustra las estrategias del Estado para abordar las necesidades prioritarias y las metas y objetivos especificos que el Estado pretende lograr a lo largo del Plan 2020-2024. Ademas, el Plan consolidado establece los usos previstos de los fondos del HUD para el ano del programa 2020. El ano del programa comienza el 1.o de septiembre de 2020 y finaliza el 31 de agosto de 2021 y posteriormente se repite para cada ano del plan.

Despues de la reunion de la Junta de TDHCA del 23 de abril, se llevara a cabo una audiencia publica y un periodo de comentarios del publico de 30 dias para permitir comentarios sobre los Estandares de Rehabilitacion del Fondo Nacional de Vivienda (NHTF, por sus siglas en ingles). La informacion sobre los Estandares de rehabilitacion de NHTF en este borrador del Plan consolidado es preliminar y se ajustara para abordar cualquier comentario necesario recibido durante el periodo de comentarios publicos para los Estandares de Rehabilitacion de NHTF.

Se puede acceder al borrador del Plan Consolidado desde la pagina web de comentarios publicos de TDHCA en: <http://www.tdhca.state.tx.us/public-comment.htm> .

El periodo de comentarios publicos de 32 dias para el borrador del Plan Consolidado estara abierto desde el lunes 30 de marzo de 2020 hasta el jueves 30 de abril de 2020. Cualquier persona puede presentar comentarios sobre el borrador del AI a traves de un testimonio escrito o verbal en las audiencias publicas. Ademas, los comentarios escritos sobre el borrador del Plan pueden enviarse por correo al Departamento de Vivienda y Asuntos Comunitarios de Texas a la siguiente direccion: Texas Department of Housing and Community Affairs, Housing Resource Center, PO Box 13941, Austin, TX 78711-3941, por correo electr?onico a info@tdhca.state.tx.us, nosotros, o por fax al (512) 475-0070 en cualquier momento durante el periodo de comentarios. Los comentarios deben recibirse a mas tardar el jueves 30 de abril de 2020 a las 6 p.m. hora local de Austin.

Los individuos que requieran asistencia o servicios de adaptacion en las audiencias publicas deben contactar a la senora Elizabeth Yevich, al (512) 463-7961 o al servicio de retransmision de Texas al 1-800-735-2989 por lo menos tres (3) dias antes de la reunion para que se puedan hacer las adaptaciones apropiadas.

Los individuos que no hablen ingles y que requieran de interpretes en una audiencia publica, deben contactar a Elena Peinado por telefono al (512) 475-3814 o por correo electronico a elena.peinado@tdhca.state.tx.us por lo menos tres (3) dias antes de la reunion para que se puedan hacer las adaptaciones apropiadas.

Personas que hablan espanol y requieren un interprete, favor de llamar a Elena Peinado al siguiente numero (512) 475-3814 o enviar un correo electronico a elena.peinado@tdhca.state.tx.us por lo menos tres dias antes de la junta para hacer los preparativos afectados.

Please do not reply to this email. It is from an unattended email address. To contact the Texas Department of Housing and Community Affairs, get more information, or view a slideshow of recent TDHCA activities, visit <http://www.tdhca.state.tx.us/> in your Web browser. Like us on facebook (<http://www.facebook.com/TDHCA>) and follow us on twitter (<http://twitter.com/TDHCA>).

Login to your email list account to edit your subscription:

<http://maillist.tdhca.state.tx.us/list/login.html?lui=f9mu0g2g&mContainer=2&mOwner=G382s2w2r2p&mAddress=mailinglistemails%40TDHCA.STATE.TX.US>

Unsubscribe from this list:

<http://maillist.tdhca.state.tx.us/list/leave.html?lui=f9mu0g2g&mContainer=2&mOwner=G382s2w2r2p&mListId=HL%233&address=mailinglistemails%40TDHCA.STATE.TX.US&val=mcjik29j&d=200326A%2C1216%2C1>